

BEAD.COM

**Beheer, Advies, Communicatie,
Makelaardij, Juridische diensten**

mr drs J. (Han) van Wieringen
tel.: 0031628583651
eFax: 0031172766093
Mail: raadsman.wieringen@gmail.com
KvKh. nr. 73659819



 **TE KOOP**
FOR SALE
ZU VERKAUFEN 

0031628583651
info@ferienhausfrankenau.nl
BEADCOM

BEADCOM

Algemene Voorwaarden

voor de dienstverlening door mr drs J.(Han) van Wieringen

Artikel 1 Definities

1. In deze algemene voorwaarden worden de volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.
2. Opdrachtnemer: mr drs J. (Han) van Wieringen, juridisch advies en bijstand
3. Opdrachtgever: de wederpartij van opdrachtnemer of de vertegenwoordiger van de opdrachtgever die bevoegd is de rechten van de opdrachtgever geheel of gedeeltelijk te behartigen, zoals de verzekeraar van de opdrachtgever.
4. Opdracht: de in onderling overleg tussen opdrachtgever en opdrachtnemer te bepalen en schriftelijk vastgelegde werkzaamheden, die door de opdrachtnemer verricht dienen te worden en de voorwaarden waaronder dit dient te geschieden.

Artikel 2 Algemeen

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op offertes, opdrachten, overeenkomsten en werkzaamheden tussen opdrachtnemer en opdrachtgever, respectievelijk de rechtsopvolgers van laatstgenoemde. Standaardvoorwaarden van de opdrachtgever gelden uitsluitend wanneer deze door opdrachtnemer uitdrukkelijk en schriftelijk zijn aanvaard.
2. De toepasselijkheid van de artikelen 7:404 en 7:407 lid 2 BW wordt uitgesloten.
3. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op overeenkomsten met opdrachtnemer, voor de uitvoering waarvan door opdrachtnemer derden dienen te worden ingeschakeld.
4. Indien een of meerdere van de bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van toepassing. Indien onduidelijkheid bestaat over de uitleg van een of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden, dan dient de uitleg in redelijkheid plaats te vinden naar de bedoeling van opdrachtnemer bij deze bepaling(en).

Artikel 3 Gegevensverstrekking Opdrachtgever

1. De opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan opdrachtnemer aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan opdrachtnemer worden verstrekt.
2. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan opdrachtnemer zijn verstrekt, heeft opdrachtnemer het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en / of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de alsdan gebruikelijke tarieven aan de opdrachtgever in rekening te brengen. De uitvoeringstermijn vangt niet eerder aan dan nadat de opdrachtgever de gegevens aan opdrachtnemer ter beschikking heeft gesteld.
3. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat opdrachtnemer is uitgegaan van door de opdrachtgever verstrekte onjuiste en / of onvolledige gegevens.

Artikel 4 Opschorting en ontbinding

1. Opdrachtnemer is bevoegd de nakoming van de verplichtingen uit de opdracht op te schorten of de opdracht te ontbinden, indien:
 - o opdrachtgever de verplichtingen uit de opdracht niet of niet volledig nakomt;
 - o na het sluiten van de opdracht opdrachtnemer ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen. In geval er goede grond bestaat te vrezen dat de opdrachtgever slechts gedeeltelijk of niet behoorlijk zal nakomen, is de opschorting slechts toegelaten voor zover de tekortkoming haar rechtvaardigt;
 - o opdrachtgever bij het sluiten van de opdracht verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de opdracht en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is.
2. Voorts is opdrachtnemer bevoegd de opdracht te (doen) ontbinden indien zich omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat nakoming van de opdracht onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevegd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen die

BEAD.COM

**Beheer, Advies, Communicatie,
Makelaardij, Juridische diensten**

mr drs J. (Han) van Wieringen
tel.: 0031628583651
eFax: 0031172766093
Mail: raadsman.wieringen@gmail.com
KvKh. nr. 73659819



 **TE KOOP
FOR SALE
ZU VERKAUFEN** 

0031628583651
info@ferienhausfrankenau.nl
BEADCOM

van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de opdracht in redelijkheid niet mag worden verwacht.

3. Indien de opdracht wordt ontbonden zijn de vorderingen van opdrachtnemer op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar. Indien opdrachtnemer de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en opdracht.
4. Opdrachtnemer behoudt steeds het recht schadevergoeding te vorderen.

Artikel 5 Tarieven en betalingsvoorwaarden

1. Indien partijen niet schriftelijk anders zijn overeengekomen, wordt het honorarium van de opdrachtnemer vastgesteld aan de hand van een uurtarief. Dit uurtarief wordt per opdracht bepaald.
2. De in de overeenkomst vermelde tarieven, voor zowel het honorarium evenals de 'no cure, no pay' overeenkomsten, zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, eventuele in het kader van de overeenkomst te maken kosten, daaronder begrepen reis-, verblijf-, verzend- en administratiekosten. Ter dekking van deze kosten zal daarboven een percentage van het honorarium in rekening worden gebracht. Tevens zullen de gerechtelijke evenals de buitengerechtelijke kosten (zoals dagvaardings- en betekeningkosten, en griffierechten) aan opdrachtgever in rekening worden gebracht bovenop het honorarium dan wel 'no cure, no pay' percentage.
3. In de overeenkomsten, zoals beschreven in lid 2, zijn eveneens niet inbegrepen de kosten die opdrachtnemer moet maken voor het inschakelen van derden die redelijkerwijs nodig zijn voor het uitvoeren van de opdracht. Deze kosten zullen aan opdrachtgever boven op het honorarium in rekening worden gebracht dan wel boven op het 'no cure, no pay' percentage.
4. De werkzaamheden worden in beginsel maandelijks aan de opdrachtgever in rekening gebracht, tenzij anders wordt overeengekomen.
5. Opdrachtnemer is gerechtigd de betaling van een voorschot te verlangen c.q. tussentijdse declaraties te sturen. Betaalde voorschotten worden verrekend met de laatste declaratie. Opdrachtnemer is bevoegd haar werkzaamheden op te schorten zolang een voorschot of een tussentijdse declaratie niet is voldaan.
6. Opdrachtnemer kan niet aan zijn declaraties of offertes worden gehouden indien de opdrachtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat de overeenkomst of offertes, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
7. Betaling dient te geschieden binnen twee weken na de factuurdatum, tenzij door de opdrachtgever en opdrachtnemer anders is overeengekomen. Bezwaren tegen de hoogte van de declaraties schorten de betalingsverplichting niet op.
8. Na de vervaldatum is de opdrachtgever in gebreke en heeft opdrachtnemer het recht de wettelijke rente te berekenen. De rente over het opeisbaar bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat opdrachtgever in gebreke is tot het moment van voldoening van het volledige bedrag, waarbij een gedeelte van de maand wordt beschouwd als de gehele maand.
9. Indien de betaling achterwege blijft, kan de opdrachtnemer de uitvoering van de opdracht opschorten totdat betaling is geschied.
10. In geval van liquidatie, faillissement, beslag of surseance van betaling van de opdrachtgever zijn de vorderingen van opdrachtnemer op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.
11. Betalingen strekken in de eerste plaats in mindering op de kosten, vervolgens in mindering op de opengevallen rente en tenslotte in mindering op de hoofdsom en de lopende rente.
12. Bij het niet nakomen van de verplichtingen door de opdrachtgever, komen alle ter invordering gemaakte kosten ten laste van de opdrachtgever, zowel de gerechtelijke als de buitenrechtelijke.

Artikel 6 Overeenkomsten 'no cure, no pay'

1. Een regeling in de zin van 'no cure, no pay' zal slechts tot stand komen als opdrachtnemer hier in de overeenkomst uitdrukkelijk toestemming voor geeft.
2. Wanneer opdrachtgever verzoekt om een regeling in de zin van 'no cure, no pay' zal dit verzoek door opdrachtnemer in behandeling worden genomen. Dit verzoek zal getoetst worden aan de voorwaarden die de opdrachtnemer hieraan heeft gesteld. Een dergelijk verzoek van opdrachtgever kan te allen tijde geweigerd worden.

BEAD.COM

**Beheer, Advies, Communicatie,
Makelaardij, Juridische diensten**

mr drs J. (Han) van Wieringen
tel.: 0031628583651
eFax: 0031172766093
Mail: raadsman.wieringen@gmail.com
KvKh. nr. 73659819



 **TE KOOP
FOR SALE
ZU VERKAUFEN** 

0031628583651
info@ferienhausfrankenau.nl
BEADCOM

3. Het percentage of tarieven zullen bij een overeenkomst in de zin van 'no cure, no pay' te allen tijden door de opdrachtnemer vastgesteld worden. Dit percentage zal worden geheven over het, eventueel door de rechter te bepalen, geïnde bedrag danwel bij tussentijdse beëindiging over het, bij de totstandkoming van de overeenkomst, te verwachten te innen bedrag.
4. Wanneer een overeenkomst in het licht van 'no cure, no pay' tot stand is gekomen op basis van verkeerd geleverde informatie van opdrachtgever of een onjuiste opvatting is opdrachtnemer te allen tijden gerechtigd de overeenkomst van 'no cure, no pay' ongedaan te maken en alsnog de door haar verrichte werkzaamheden van opdrachtgever te vorderen op basis van haar geldende uurtarief, alsmede andere kosten. De overeenkomst zal dan gezien worden als overeenkomst met de geldende tarieven van artikel 5.
5. Wanneer blijkt dat een opdracht 'no cure, no pay' in zijn geheel overgedragen zal moeten worden aan een derde, zal het opgegeven bedrag / percentage dat overeengekomen was bij het aangaan van deze opdracht, in stand blijven en zal opdrachtnemer dit kunnen vorderen van opdrachtgever wanneer de opdracht is afgerond. Hiervan kan slechts worden afgeweken als opdrachtgever en opdrachtnemer dit uitdrukkelijk en schriftelijk overeenkomen.
6. Alle bepalingen opgenomen in artikel 5 over tarieven en betalingsvoorwaarden zijn ook van toepassing op dit artikel
7. Mocht opdrachtgever besluiten de overeenkomst in de zin van 'no cure, no pay' te ontbinden, op te zeggen danwel zelf de vordering te innen ten tijde van uitvoering van deze opdracht dan is opdrachtgever terstond 50% van het overeengekomen percentage aan opdrachtnemer verschuldigd voor door opdrachtnemer al verrichte werkzaamheden. Artikel 5 lid 2 en 3 zijn van overeenkomstige toepassing.

Artikel 7 Aansprakelijkheid

1. Voor elke door opdrachtnemer aanvaarde opdracht geldt dat sprake is van een inspanningsverplichting. Opdrachtnemer voert de werkzaamheden in het kader van de opdracht uit naar beste inzicht, deskundigheid en vermogen. Opdrachtgever mag uitgaan van vakbekwaamheid op basis van opleiding en ervaring van opdrachtnemer.
2. Opdrachtnemer kan nimmer aansprakelijk gesteld worden voor niet behaalde resultaten. Opdrachtnemer is uitsluitend aansprakelijk voor grove tekortkomingen in de uitvoering van de opdracht die het gevolg zijn van grove onzorgvuldigheid bij het uitbrengen van adviezen en het uitvoeren van opdrachten. Indien opdrachtnemer aansprakelijk is voor directe of indirecte schade, dan is die aansprakelijkheid van de opdrachtnemer beperkt tot maximaal het bedrag van zijn declaratie op basis van het afgesproken uurtarief.
3. Bij een opdracht met een langere looptijd dan zes maanden, wordt de aansprakelijkheid verder beperkt tot het over de laatste vier maanden verschuldigde honorariumgedeelte. In geen geval kan aanspraak worden gemaakt op vergoeding van schade veroorzaakt door verlies van winst of inkomsten van opdrachtgever (op enigerlei wijze dan ook ontstaan) of op indirecte schade en gevolgschade.
4. Opdrachtgever kan slechts een beroep doen op een tekortkoming in de uitvoering van de opdracht door opdrachtnemer, indien deze binnen één maand nadat deze tekortkoming redelijkerwijs ter kennis is gekomen van opdrachtgever aan opdrachtnemer schriftelijk is gemeld, doch in elk geval niet later dan 1 maand na afronding van de opdracht.
5. Opdrachtgever kan geen beroep doen op de kennelijke onredelijkheid van de beperking van de aansprakelijkheid.
6. Opdrachtgever kan opdrachtnemer verzoeken de beperking van de aansprakelijkheid te verminderen of te verruimen op door hem aan te geven wijze. In dat geval heeft opdrachtnemer het recht zijn tarieven te verhogen, zodat daaruit de premies van een rechtsbijstandverzekering en/of verzekering tot beperking van de beroepsaansprakelijkheid kunnen worden betaald.

Artikel 8 Inschakelen derden

1. Voor zover een goede uitvoering van de opdracht dit vereist, heeft opdrachtnemer het recht (delen van) het werk door derden te laten uitvoeren. Opdrachtnemer zal dit, voor zover mogelijk, in overleg met de opdrachtgever doen. Opdrachtgever stemt ermee in dat de inschakeling van eventuele derden, na overleg tussen opdrachtgever en opdrachtnemer, voor haar rekening komen. Opdrachtnemer verplicht zich tot maximale inspanning opdat de overeengekomen verplichtingen en kwaliteit wordt behaald.

BEAD.COM

**Beheer, Advies, Communicatie,
Makelaardij, Juridische diensten**

mr drs J. (Han) van Wieringen
tel.: 0031628583651
eFax: 0031172766093
Mail: raadsman.wieringen@gmail.com
KvKh. nr. 73659819



 **TE KOOP**
FOR SALE
ZU VERKAUFEN 

0031628583651
info@ferienhausfrankenau.nl
BEADCOM

2. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van welke aard dan ook van deze derden en is gerechtigd zonder voorafgaand overleg en mede namens de opdrachtgever een eventuele aansprakelijkheidsbeperking van de zijde van de door hem ingeschakelde derden te aanvaarden.
3. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat opdrachtnemer is uitgegaan van door de opdrachtgever verstrekte onjuiste en / of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor opdrachtnemer in redelijkheid kenbaar behoorde te zijn.
4. Ook alle (rechts)personen die bij de uitvoering van enige opdracht van opdrachtgever zijn ingeschakeld, kunnen op deze Algemene Voorwaarden jegens de opdrachtgever van opdrachtnemer beroep doen.

Artikel 9 Eigendomsvoorbehoud

1. Alle door opdrachtnemer geleverde zaken, daaronder eventueel mede begrepen schriftelijke juridische adviezen, gerechtelijke stukken, ontwerpen, schetsen, tekeningen, films, software, (elektronische) bestanden, enz., blijven eigendom van opdrachtnemer, totdat de opdrachtgever alle navolgende verplichtingen uit alle met opdrachtnemer gesloten opdrachten is nagekomen.
2. De opdracht is in financiële zin afgesloten indien de afrekening door opdrachtgever is goedgekeurd. De opdrachtgever dient binnen een termijn van 14 dagen na factuurdatum hierover te berichten. Indien opdrachtgever niet binnen deze termijn reageert, wordt de afrekening geacht goedgekeurd te zijn.

Artikel 10 Geheimhouding en Privacy

1. Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun opdracht van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is verteld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.
2. Indien, op grond van een wettelijke bepaling of een rechterlijke uitspraak, opdrachtnemer gehouden is vertrouwelijke informatie aan door de wet of de bevoegde rechter aangewezen derden mede te verstrekken, en opdrachtnemer zich ter zake niet kan beroepen op een wettelijk dan wel door de bevoegde rechter erkend of toegestaan recht van verschoning, dan is opdrachtnemer niet gehouden tot schadevergoeding of schadeloosstelling en is de wederpartij niet gerechtigd tot ontbinding van de opdracht op grond van enige schade, hierdoor ontstaan.
3. Opdrachtnemer behoudt het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 11 Geschillenregeling

1. Op alle overeenkomsten waarop deze algemene voorwaarden geheel of gedeeltelijk betrekking hebben is Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen (ook die welke slechts door één partij als zodanig worden aangemerkt) met betrekking tot of voortvloeiend uit de tussen opdrachtnemer en opdrachtgever gesloten overeenkomsten, waarop deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn, zullen uitsluitend worden berecht door de Nederlandse rechter die bevoegd is in het gebied waar opdrachtnemer is gevestigd. Te weten Kantonrechter Den Haag, standplaats GOUDA.